



unica | **2016**
jaarbericht

Samen met vertrouwen naar de toekomst

Als integraal dienstverlener op het gebied van comfort, veiligheid, gezondheid en duurzaamheid slaagde Unica er voor het tweede jaar op rij in om een forse groei te realiseren. De economische prestaties van Unica overstijgen de gematigde vooruitgang die de markt doormaakt en geven plezier en vertrouwen voor de nabije toekomst, waarin Unica verwacht verder te groeien en te blijven inspelen op maatschappelijk actuele thema's.

Financiële resultaten

Unica kijkt terug op het beste jaar in haar meer dan 80-jarig bestaan. De omzet van € 357 miljoen (2015: € 292 miljoen) betekende in 2016 een stijging van meer dan 20%. De nettowinst groeide van € 5 miljoen (2015) naar bijna € 12 miljoen in 2016. In 2015 werd de winst ook al verdubbeld, waarmee de winst van Unica in twee jaar tijd verviervoudigde. De sterke groeicijfers komen voort uit autonome groei en de effecten van de acquisities van de Imtech Building Services portefeuille en Hellemans Consultancy. Die vonden plaats in 2015, maar de effecten waren versterkt zichtbaar in 2016.

Strategische allianties

Na jaren van krimp en faillissementen verbeteren de vooruitzichten op de markt waarop Unica opereert. Mede door maatschappelijk gedreven vraag komt er weer financiële ruimte voor het upgraden, verduurzamen en transformeren van bestaande gebouwen. Als integraal aanbieder van comfort, veiligheid, gezondheid en duurzaamheid kan Unica zich onderscheiden als kennispartner op dit gebied en helpt het haar klanten om invulling te geven aan deze transformatie.

In 2016 heeft Unica die verantwoordelijkheid regelmatig samen met ketenpartners ingevuld. De vorming van strategische allianties vergt aanpassingsvermogen van alle betrokken partijen. Met veertien vestigingen, drie regionale projectenbedrijven en tien gespecialiseerde bedrijven beschikt Unica over slagkracht, met een hoge mate van ondernemerschap en resultaatgericht handelen. Om het netwerk van Unica-bedrijven te ondersteunen is in 2016 ook geïnvesteerd in de Shared Services. Deze vormen een belangrijke basis voor het professioneel bedienen van klanten en medewerkers.

Initiatief in verduurzaming

Unica gaf ook in 2016 haar leidende positie als meest duurzame technisch dienstverlener vorm met concrete en tastbare oplossingen die impact hebben op de CO₂-reductie, het hergebruik van materialen en een meer doelmatige inzet van beschikbare middelen. Unica sloot zich onder meer aan bij de Transitiecoalitie, een samenwerkingsverband van Nederlandse bedrijven die gezamenlijk aansturen op de versnelling van de energietransitie. Unica wil initiatiefnemer zijn in de verduurzaming van



DE GROEPSDIRECTIE VAN UNICA, MET V.L.N.R. LAURENS DE LONGE (COMMERCIE), HERBERT RABELINK (TECHNISCH BEHEER), JOHN QUIST (CEO), BERT MOSER (CFO) EN JAN VERVOORN (PROJECTEN).



gebouwen voor haar klanten. Met haar langjarige passie voor duurzaamheid, diepe en brede kennis en omvang van de organisatie is Unica uitstekend gepositioneerd om hen daarbij te begeleiden.

Unica DNA

De sterke groei resulteerde in 2016 in het aannemen van veel nieuwe medewerkers, met daarbij de uitdaging om het karakter van een familiebedrijf te behouden. Het stabiele financiële fundament en de focus op de lange termijn onderstrepen dat. Ook het bijzondere Unica DNA met een grote onderlinge betrokkenheid draagt bij aan dit karakter. Unica spant zich actief in om nieuwe medewerkers te vinden die haar DNA en het familiebedrijf versterken.

Maatschappelijke verantwoordelijkheid

Verschillende organisatieonderdelen dragen actief bij aan het onderwijsprogramma van onderwijsinstellingen. De maatschappelijke verantwoordelijkheid voert echter verder: ook in de maatschappelijke omgeving tracht Unica haar betrokkenheid in woord en daad te tonen. De Unica Foundation, die in 2017 haar tiende verjaardag viert, springt het meest in het oog. Ook op andere maatschappelijke vlakken draagt Unica bij aan de regionale gemeenschap en de ontwikkeling van talent.

Blik op de toekomst

Unica verwacht de komende jaren verder te groeien. Voor 2017 heeft Unica strategische acquisities op het oog die haar portfolio versterken en Unica in staat stellen sneller te blijven groeien dan de markt. Door het behouden van focus en passie op het gebied van veiligheid, comfort, gezondheid en duurzaamheid speelt Unica in op maatschappelijk actuele thema's. Unica kijkt dan ook met veel vertrouwen en plezier naar de toekomst, waarvoor het met haar visie, stabiliteit, innovatiekracht en slagvaardigheid goed is gepositioneerd.

VOLLEDIG JAARVERSLAG

Dit jaarbericht 2016 is een beknopte weergave van het volledige financiële en maatschappelijke jaarverslag 2016 van Unica Groep. Het volledige jaarverslag kunt u downloaden via www.unica.nl/jaarverslag2016.

DUURZAAM EN TRANSPARANT

De leidende positie van Unica als meest duurzame technisch dienstverlener voert verder dan alleen advies. Naast het bedenken en ontwerpen van duurzaamheidsoplossingen, kan Unica die oplossingen ook realiseren, implementeren en exploiteren. Bij duurzame dienstverlening hoort ook een transparante bedrijfsvoering. Daarom past Unica voor het vijfde jaar op rij een financiële en maatschappelijke verslaglegging toe in haar jaarverslag. Naast de financiële prestaties wordt daarin transparant gerapporteerd over de sociaal maatschappelijke en ecologische prestaties van Unica, volgens de richtlijnen voor duurzaamheidsverslaggeving van het Global Reporting Initiative (GRI). De volledige GRI-verslaglegging is terug te vinden in het complete jaarverslag op www.unica.nl/jaarverslag2016.

Kerncijfers

BEDRAGEN IN 1.000 EURO'S	2016	2015
Geconsolideerde gegevens		
Gefactureerde omzet	356.636	292.114
EBITDA	20.222	11.700
Netto-winst	11.963	5.224
Verhoudingsgetallen		
Current ratio	1,40	1,38
Solvabiliteit	34,1%	32,8%
Rendement		
EBITDA-marge	5,7%	4,0%
Maatschappelijk		
Aantal medewerkers (FTE)	2.017	1.846

OVER UNICA

Unica is met 14 vestigingen, 10 gespecialiseerde bedrijven, 3 regionale projectenbedrijven en meer dan 2.000 medewerkers de grootste zelfstandige technisch dienstverlener van Nederland. Unica biedt opdrachtgevers integrale, technologische oplossingen voor veiligheid, comfort & gezondheid, ICT en energie & duurzaamheid.

Voor meer informatie: www.unica.nl.

Geconsolideerde balans

BEDRAGEN IN 1.000 EURO'S	2016	2015
Actief		
Vaste activa	13.540	13.114
Vlottende activa	85.166	77.229
Totaal activa	98.706	90.343
Passief		
Eigen vermogen	33.621	29.658
Aandeel van derden	1.508	1.370
Vorzieningen	2.859	3.225
Kortlopende schulden	60.718	56.090
Totaal passiva	98.706	90.343

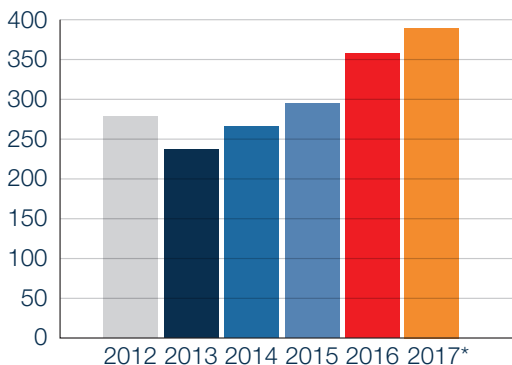
De in dit jaarbericht verstrekte cijfers zijn ontleend aan de jaarrekening 2016 van Unica Groep B.V. waarbij een controleverklaring van een onafhankelijke accountant is afgegeven.



Financiële ontwikkeling

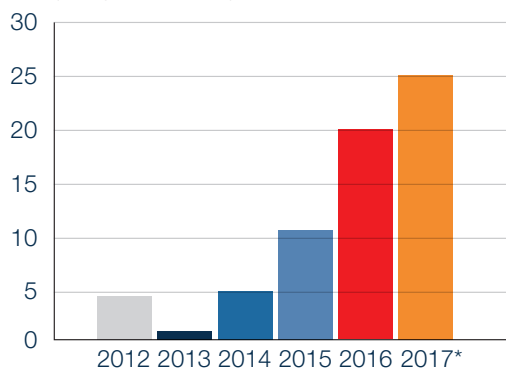
Omzetontwikkeling

(in miljoenen euro's)



Ontwikkeling EBITDA

(in miljoenen euro's)



* Prognose

UNICA IN DIALOOG

Vanuit haar motto 'Samen maken we de toekomst' tracht Unica permanent in gesprek te blijven met haar belanghebbenden. Medewerkers, leveranciers en opdrachtgevers zijn de meest voor de hand liggende 'stakeholders', maar ook onderwijsinstellingen, brancheverenigingen en overheidsinstanties hebben invloed op de strategische keuzes die Unica maakt. Ter versterking van de dialoog met belanghebbenden heeft Unica voor het jaarverslag 2016 met diverse stakeholders een interview afgenomen. In deze interviews vertellen opdrachtgevers, medewerkers, leveranciers en maatschappelijke organisaties hoe zij hun relatie met Unica beleven. De diverse interviews vindt u verspreid door het volledige jaarverslag, dat u kunt downloaden via

www.unica.nl/jaarverslag2016.





unica

samen maken we de toekomst